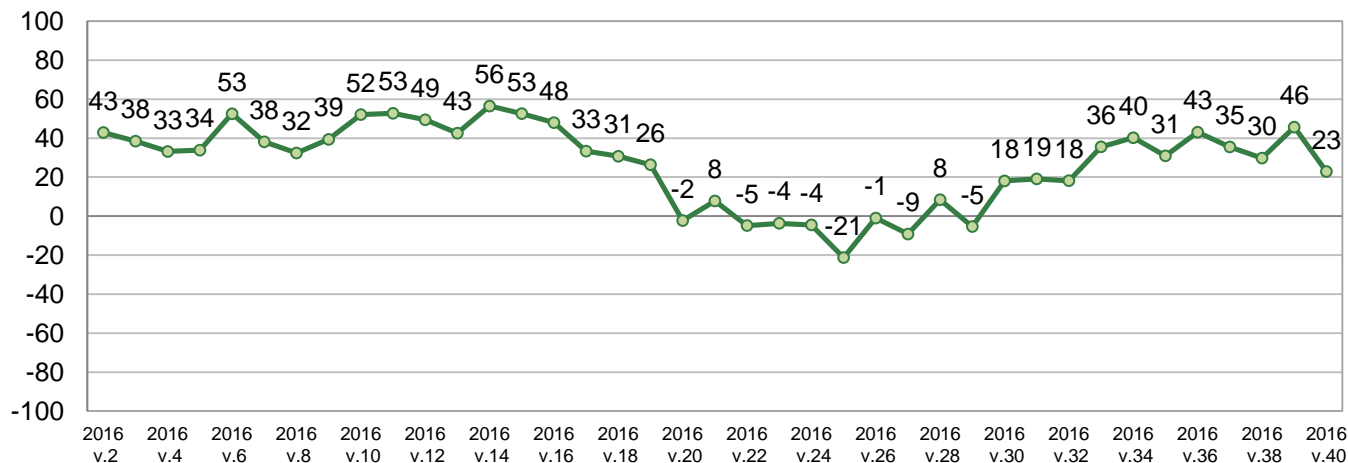


Valueguards Mäklarpanel

Oktober 2016

Valueguard skickar löpande ut en webbaserad enkät till fastighetsmäklare i hela Sverige om vad de tror om prisutvecklingen de kommande tre månaderna. Syftet är att få en temperaturmätare baserat på dem som arbetar närmast marknaden. Svaren sammanställs vecka för vecka.

Marknadsindikator - netttotal i procentenheter



Indikatorn är differensen mellan andelen som tror på uppgång respektive nedgång på bostads-marknaden de kommande tre månaderna. Under för- och högsommaren låg indikatorn kring noll då panelen trodde på stillastående priser. Under sensommaren steg indikatorn igen för att ligga kring 40 under hösten, tydligt under vårens nivå. Senaste veckan sjönk indikatorn litet men det är för tidigt för att sja om huruvida det är början på en nedgång under andra halvan av hösten eller ej. I grafen nedan ser vi att knappt halva panelen trott på uppgång på sistone samt att förändringen sista veckan består av en flytt från "Öka marginellt" till "Sjunka marginellt." Antalet svar per vecka har på sistone legat kring 90 efter att under sommaren legat något lägre.

Svarsfördelning

